

MODEL CALCUL CHIRIE ANL SPECIALISTI INVATAMANT persoane peste 35 ani

nr. Crt.	Nume si prenume	Str. , nr.	Bl.	NIVEL	Ap.	Adc (mp)	Valoare de investitie/imp lei	Valoare de investitie a construcției	Recuperarea investitie(amortizare) (lei)	Cheltuieli de întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare	Cotă autorități publice>peste 35 ani	Chirie netă anuală	Chiria neta/anuala actualizata cu rata inflatiei	Chiria neta/lunara	Valoare chirie dupa ponderare rang localitate	Coefficient ponderare venituri(0,8 0,9sau 1)	Valoare chirie dupa ponderare venituri(0,8 0,9sau 1)	Nivel maxim al chiriei nu poate depasi 10%, 20%, 30%	PLAFON ANL	valoare finala
						1	2	3 =(1)x(2)	4=(3) : 50	4=(2) x 1,5 %	5=(2) x0,5%	6=(3+4+5)	7=(6*5,60%)	8=(7):12	9=(8)*0,8	9'	10=(9)X(9')	11=10*%		15
1		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	P	1	66,90	4732,17	316582,17	6331,64	4748,73	1582,91	12663,29	12663,29	1055,27	844,22					
2		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	P	2	67,10	4732,17	317528,61	6350,57	4762,93	1587,64	12701,14	12701,14	1058,43	846,74					
3		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	P	3	67,00	4732,17	317055,39	6341,11	4755,83	1585,28	12682,22	12682,22	1056,85	845,48					
4		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	P	4	65,40	4732,17	309483,92	6189,68	4642,26	1547,42	12379,36	12379,36	1031,61	825,29					
5		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	I	5	66,90	4732,17	316582,17	6331,64	4748,73	1582,91	12663,29	12663,29	1055,27	844,22					
6		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	I	6	67,10	4732,17	317528,61	6350,57	4762,93	1587,64	12701,14	12701,14	1058,43	846,74					
7		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	I	7	67,00	4732,17	317055,39	6341,11	4755,83	1585,28	12682,22	12682,22	1056,85	845,48					
8		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	I	8	65,40	4732,17	309483,92	6189,68	4642,26	1547,42	12379,36	12379,36	1031,61	825,29					
9		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	I	9	65,40	4732,17	309483,92	6189,68	4642,26	1547,42	12379,36	12379,36	1031,61	825,29					
10		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	II	10	66,90	4732,17	316582,17	6331,64	4748,73	1582,91	12663,29	12663,29	1055,27	844,22					
11		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	II	11	67,10	4732,17	317528,61	6350,57	4762,93	1587,64	12701,14	12701,14	1058,43	846,74					
12		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	II	12	67,00	4732,17	317055,39	6341,11	4755,83	1585,28	12682,22	12682,22	1056,85	845,48					
13		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	II	13	65,40	4732,17	309483,92	6189,68	4642,26	1547,42	12379,36	12379,36	1031,61	825,29					
14		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	II	14	65,40	4732,17	309483,92	6189,68	4642,26	1547,42	12379,36	12379,36	1031,61	825,29					
15		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	III	15	66,90	4732,17	316582,17	6331,64	4748,73	1582,91	12663,29	12663,29	1055,27	844,22					
16		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	III	16	67,10	4732,17	317528,61	6350,57	4762,93	1587,64	12701,14	12701,14	1058,43	846,74					
17		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	III	17	67,00	4732,17	317055,39	6341,11	4755,83	1585,28	12682,22	12682,22	1056,85	845,48					
18		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	III	18	65,40	4732,17	309483,92	6189,68	4642,26	1547,42	12379,36	12379,36	1031,61	825,29					
19		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	III	19	65,40	4732,17	309483,92	6189,68	4642,26	1547,42	12379,36	12379,36	1031,61	825,29					
20		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	M	20	66,80	4732,17	316108,96	6322,18	4741,63	1580,54	12644,36	12644,36	1053,70	842,96					
21		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	M	21	67,10	4732,17	317528,61	6350,57	4762,93	1587,64	12701,14	12701,14	1058,43	846,74					
22		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	M	22	67,00	4732,17	317055,39	6341,11	4755,83	1585,28	12682,22	12682,22	1056,85	845,48					
23		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	M	23	65,70	4732,17	310903,57	6218,07	4663,55	1554,52	12436,14	12436,14	1036,35	829,08					
24		B-DUL REGELE FERDINAND, NR. 7	2	M	24	65,40	4732,17	309483,92	6189,68	4642,26	1547,42	12379,36	12379,36	1031,61	825,29					

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETARUL GENERAL

AL MUICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,

jr. Chiru-Cătălin Cristea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma